



# PROGRAMME DES LOGEMENTS SOCIAUX ET ECONOMIQUES



## BOUAKE



	LOGEMENTS DE STANDING					LOGEMENTS ECONOMIQUES		LOGEMENTS SOCIAUX		
TYPES DE VILLAS	4D6	4D10	4BI	3D4	3BI	4BJ	3BJ	4B1	3B1	2B1
SUPERFICIES DE BASE	338 m2	201 m2	236 m2	241 m2	224 m2	172 m2	165 m2	130 m2	100 m2	90 m2
MONTANTS	36,020,121	30,283,824	25,000,000	24,450,000	23,602,000	19,800,000	17,318,752	12,000,000	10,000,000	6,500,000



MODE D'ACQUISITION										
CREDIT BANCAIRE										
TYPES DE VILLAS	4D6	4D10	4BI	3D4	3BI	4BJ	3BJ	4B1	3B1	2B1
APPORT INITIAL (10% OU 20%)	7,204,024	3,028,382	2,500,000	2,445,000	2,360,200	1,980,000	1,731,875	1,200,000	1,000,000	650,000
RESTE A PAYER	28,816,097	27,255,442	22,500,000	22,005,000	21,241,800	17,820,000	15,586,877	10,800,000	9,000,000	5,850,000
VENTE DIRECTE										
TYPES DE VILLAS	4D6	4D10	4BI	3D4	3BI	4BJ	3BJ	4B1	3B1	2B1
APPORT INITIAL (30%)	10,806,036	9,085,147	7,500,000	7,335,000	7,080,600	5,940,000	5,195,626	7,200,000	3,000,000	1,950,000
RESTE A PAYER	25,214,085	21,198,677	17,500,000	17,115,000	16,521,400	13,860,000	12,123,126	4,800,000	7,000,000	4,550,000

*Le solde payable sur 12 mois*

**N. B. : Logements de standing**

*(Villas individuelles)*

Modèle 4D6 (4 pièces Duplex individuelles N°6) - Modèle 4D10 (4 pièces Duplex individuelles N°10) - Modèle 3D4 (3 pièces Duplex N°4) - Modèle 4BI (4 pièces Basses individuelles) - Modèle 3BI (3 pièces Basses individuelles).

**Logements économiques**

*(Villas jumelées)*

Modèle 4BJ (4 pièces Basses jumelées) - Modèle 3BJ (3 pièces Basses jumelées).

**Logements sociaux**

*(Villas en bande)*

Modèle 4B1 (4 pièces Basses en bande) - Modèle 3B1 (3 pièces Basses en bande) - Modèle 2B1 (2 pièces Basses en bande).

**Frais d'adhésion:**

. Logements sociaux	:	135 000 F CFA
. Logements économiques	:	150 000 F CFA
. Logements de standing	:	200 000 F CFA



- PROMOTION IMMOBILIERE  
- VIABILISATION ET COMMERCIALISATION DE TERRAIN  
- BATIMENT ET TRAVAUX PUBLICS  
- ETUDE ET TRAVAUX VRD

PROMOTEUR IMMOBILIER AGREE

ARRETE N° 0070/MCLAU/DGLCV/DLC/SDH/KFT DU 15/07/2013

Contacts: (+225) 01 01 02 62 13/ 07 58 43 33 18/ 01 72 70 21 43/  
infos@oribat.ci / www.oribat.ci